

COMUNE DI SANTADI

SPORTELLINO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE E PER L'EDILIZIA (SUAPE) PIANO TARIFFARIO DEI DIRITTI DI ISTRUTTORIA SUAPE e UFFICIO TECNICO

Tipo Pratica	Tipologia Procedimento	Importo
0 GIORNI	Procedimento in immediato avvio senza intervento edilizio	€ 30,00
0 GIORNI	Procedimento in immediato avvio con intervento edilizio	€ 30,00
30 GIORNI	Procedimento in immediato avvio decorsi 30 giorni	€ 50,00
Sanatoria edilizia	Sanatorie con dichiarazione autocertificativa e versamento sanzione - art. 16, lett. a) delle Direttive SUAPE 2019	€ 30,00
Sanatoria edilizia	Sanatorie con rilascio di un provvedimento espresso - art. 16, lett. b) delle Direttive SUAPE 2019	€ 50,00
C.d.S.	Procedimento in conferenza di servizi:	€ 120,00
Tutte le pratiche	Per ogni endoprocedimento che coinvolge enti terzi esterni all'ente	€ 20,00 (da sommare alle voci sopra riportate)
Proroga, voltura e rinnovo di titoli abilitativi	Richieste e comunicazioni di proroga, voltura e rinnovo titoli abilitativi	€ 30,00
AGIBILITA'	Dichiarazione di agibilità (per qualsiasi tipologia di immobile)	€ 50,00
COLLAUDO	Collaudo di impianti produttivi	€ 150,00
PARERI	Parere su proposta preliminare	€ 150,00
DIRITTI DI ACCESSO ATTI	Diritti di ricerca Pratiche	
	Documenti individuati mediante gli estremi dell'atto da parte del richiedente	€ 15,00 (a pratica)
	Documenti <u>non individuati</u> mediante gli estremi dell'atto da parte del richiedente	€ 25,00 (a pratica)
	Diritti di riproduzione Fotocopie, scansioni e stampe	
	Formato A4	€ 0,20 (a pagina)
	Formato A3	€ 0,40 (a pagina)
	Scansione di intera pratica SUAPE	€ 25,00
	Diritti di riproduzione Supporti informatici	
	Copia di cd o dvd	€ 10,00
	Riproduzione da piattaforma SUAPE SARDEGNA	€ 10,00
	Modalità invio copie	
	E-mail / pec	Costo di riproduzione
	Posta ordinaria / Raccomandata A/R	Costo di riproduzione + eventuali spese di spedizione

VIDIMAZIONE REGISTRI	Vidimazione Registri	€ 0.30 per foglio
ALTRI ONERI	Sono fatte salve le tariffe e i diritti previsti da altre vigenti disposizioni e da Enti terzi (Es. oneri concessori, diritti pratiche VV.FF., A.S.L., Provincia, ARPAS, Genio Civile, etc.)	
Marche da bollo	In caso di annullamento marche da bollo e conferenza di servizi va utilizzata la specifica modulistica "istanza C.d.S. e assolvimento imposta di bollo"	

ESENZIONI	<i>Sono ESENTI dal pagamento dei Diritti di istruttoria Suape:</i>	
	MODELLO C- 6 Comunicazione di cessazione attività economica e produttiva	
	MODELLO F- 3 Comunicazione di inizio e fine lavori edilizi - Sospensione e ripresa lavori - Variazioni in corso di esecuzione -	
	MODELLO F- 4 Comunicazione vendite straordinarie	
Modalità di pagamento	Nella causale del versamento dovrà essere indicato " Diritti istruttoria SUAPE " e il Codice pratica (codice identificativo generato dal portale regionale Suape)	
	- Mediante il sistema pagopa , vedere apposita sezione nella pagina internet istituzionale del Comune di Santadi:	
	- Versamento in favore del Comune di Santadi con bonifico bancario sul c/c bancario codice IBAN: IT 19 S 01015 86191 00000015060	
	- Con accredito sul C/C postale di Tesoreria n. 16370198 intestato al Comune di Santadi codice IBAN (postale): IT 52 O 07601 04800 000016371098	

ALTRI DIRITTI DI ISTRUTTORIA per PRATICHE DI COMPETENZA UFFICIO TECNICO:

Tipo Pratica	Tipologia Procedimento	Importo
Certificato Destinazione Urbanistica	Certificato Destinazione Urbanistica Catasto Terreni	€ 25,00
Certificato Destinazione Urbanistica storico	Certificato Destinazione Urbanistica C.T. storico	€ 50,00
Notifiche catastali		€ 5,00
Attestazioni e certificazioni varie	Es. inagibilità, idoneità alloggi etc. (senza sopralluogo)	€ 15,00
Attestazioni e certificazioni varie	Es. inagibilità, idoneità alloggi etc. (con sopralluogo)	€ 30,00
Autorizzazioni edilizie varie	Es. tagli stradali, allacci ai servizi, etc	€ 25,00 + cauzione
Permessi di Costruire fuori ambito SUAPE	Es. Lottizzazioni e altro	€ 250,00