



# COMUNE DI SANTADI

PROVINCIA DEL SULCIS IGLESIENTE

P.zza Marconi, 1 – 09010 Santadi (SU)

C.F. 81003190923 – P.I. 00594180929

[www.comune.santadi.ci.it](http://www.comune.santadi.ci.it) [areatecnica@comune.santadi.ci.it](mailto:areatecnica@comune.santadi.ci.it) [areatecnica@pec.comunesantadi.it](mailto:areatecnica@pec.comunesantadi.it)

Tel. 078194201 – Fax 0781941007

**A R E A   T E C N I C A**

## AVVISO PER ALIENAZIONE VEICOLI DI PROPRIETÀ COMUNALE

### Il Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Santadi

**CONSIDERATA** la necessità di provvedere all'alienazione dei seguenti veicoli ed attrezzature di proprietà Comunale:

- 1: Fiat Panda, Targa AE099VV;
- 2: Ciclomotore Malaguti ZJM 42/B, Telaio n. 4220874;
- 3: Piaggio Poker diesel, Targa BH38827;
- 4: Piaggio Poker benzina, Targa CA 133874;
- 5: Spazzatrice R.C.M R 1250 CITYS/1, Targa CAAE633;
- 6: Seminatrice Mod. Land Pride Fema / GANDY SNG 155;
- 7: Dissodatore idropneumatico + ruote mod. Angeloni MD5HP;
- 8: Frangor Mod. CELLI P140 F 230 RS;
- 9: Forca mordente Mod. D2200 IDR;
- 10: Cippatore BIOTR/CIPP Mod. Zanon 155T;
- 11: Macchina irrigatrice semovente mod. Irrimec 63 TG160;
- 12: Countax mod. A20/50 trattore rasaerba;
- 13: Rimorchio Bicchi Monoasse B 502, Targa AP070L;
- 14: Cassonetto Rossi mod. CRR/200;

di proprietà Comunale che, per cause tecniche, vetustà ed usura, **non** sono utilizzati e/o utilizzabili;

**VISTE** le Delibere di Giunta n. 40 del 05/06/2024, n. 19 del 10/04/2025 e n. 23 del 30/04/2025, aventi ad oggetto rispettivamente “*Alienazione o rottamazione di mezzi ed attrezzature di proprietà Comunale*” esecutive ai sensi di legge, con cui è stata autorizzata l'alienazione dei suddetti mezzi e attrezzature ed è stato dato mandato al medesimo responsabile dell'Area Tecnica di provvedere all'espletamento del relativo procedimento;

**VISTA** la Determinazione n. 286 del 26/09/2025 con cui è stato approvato lo schema del presente avviso per l'alienazione dei suddetti veicoli ed attrezzature;

**VISTO** il R.D. n. 827/1924;

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” e successive modificazioni;

### RENDE NOTO

Che è indetta asta pubblica, ai sensi del suddetto R.D. 23/05/1924 n. 827, per la vendita dei seguenti veicoli ed attrezzature in dismissione, di proprietà del Comune di Santadi:

- 1: Fiat Panda, Targa AE099VV;

- 2: Ciclomotore Malaguti ZJM 42/B, Telaio n. 4220874;
- 3: Piaggio Poker diesel, Targa BH38827;
- 4: Piaggio Poker benzina, Targa CA 133874;
- 5: Spazzatrice R.C.M R 1250 CITYS/1, Targa CAAE633;
- 6: Seminatrice Mod. Land Pride Fema / GANDY SNG 155;
- 7: Dissodatore idropneumatico + ruote mod. Angeloni MD5HP;
- 8: Frangor Mod. CELLI P140 F 230 RS;
- 9: Forca mordente Mod. D2200 IDR;
- 10: Cippatore BIOTR/CIPP Mod. Zanon 155T;
- 11: Macchina irrigatrice semovente mod. Irrimec 63 TG160;
- 12: Countax mod. A20/50 trattore rasaerba;
- 13: Rimorchio Bicchi Monoasse B 502, Targa AP070L;
- 14: Cassonetto Rossi mod. CRR/200;

## **PONE IN VENDITA**

i beni di proprietà del Comune di Santadi sopra individuati, meglio descritti e raffigurati nelle schede in calce al presente avviso, con il metodo delle offerte segrete al rialzo rispetto al prezzo base, precisando che l'aggiudicazione verrà effettuata, per ogni singolo lotto, a favore del migliore offerente.

Si precisa che i veicoli sopraindicati **non** sono circolanti in quanto versano in uno stato manutentivo precario e necessitano di interventi radicali e diffusi su carrozzeria o motore o parti meccaniche o dotazioni varie, nonché di adeguamenti tecnici secondo quanto disciplinato dalle normative di settore vigenti. I mezzi e le attrezzature saranno dunque posti in vendita nello stato di fatto in cui si trovano. L'Amministrazione è esonerata da qualsiasi responsabilità riguardo a vizi occulti, apparenti e non apparenti o comunque derivanti dallo stato in cui si trova il veicolo sino alla conclusione della procedura di aggiudicazione.

Con la sottoscrizione dell'offerta, l'offerente si impegna ad accettare la vendita dei beni oggetto della presente procedura nei termini di cui sopra, ossia con la formula "visto e piaciuto". L'amministrazione non rilascerà all'acquirente alcuna garanzia.

### **SOPRALLUOGO**

I beni di proprietà del Comune di Santadi del presente avviso di alienazione, di cui alle schede riportate in calce al presente avviso, potranno essere visionati ognuno con la documentazione ad essi relativa, comprese le Carte di Circolazione, nelle mattine di martedì e giovedì presso le strutture comunali ove sono allocati, **previo appuntamento** telefonico al n. 0781/9420314 - Uff. Tecnico) o tramite richiesta mail da indirizzare a [areatecnica@comune.santadi.su.it](mailto:areatecnica@comune.santadi.su.it) .

### **MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

L'asta si terrà, ai sensi dell'art. 73, comma c) del R.D. del 23/05/1924 n. 827, dando atto che l'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più alto rispetto all'importo a base d'asta, per ogni singolo lotto. Si procederà ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida (art. 69 R.D. 23.5.24 n. 827).

In caso di parità di offerte si procederà al sorteggio in sede d'asta.

Non saranno prese in considerazione:

- offerte inferiori o uguali all'importo a base di gara;
- offerte pervenute oltre il termine previsto dal presente avviso;
- offerte carenti della documentazione indicata di seguito;
- offerte condizionate;

Gli interessati dovranno far pervenire la loro offerta al seguente indirizzo: "Comune di Santadi – Piazza Marconi n. 1, 09010 Santadi (SU)", **entro e non oltre le ore 12:00 del 16/10/2025 in un plico**:

- consegnato a mano, all'Ufficio Protocollo del Comune, controfirmato sui lembi di chiusura, riportante all'esterno, sotto l'indirizzo del mittente, la seguente dicitura: "*Offerta per asta pubblica per la vendita, in singoli lotti, dei veicoli ed attrezzature di proprietà comunale*";
- trasmesso a mezzo di posta raccomandata all'Ufficio Protocollo del Comune di Santadi, anche in tal caso controfirmato sui lembi di chiusura e riportante all'esterno, sotto l'indirizzo del mittente, la seguente dicitura: "*Offerta per asta pubblica per la vendita, in singoli lotti, dei veicoli ed attrezzature di proprietà comunale*";

In tale evenienza, il recapito del plico è ad esclusivo rischio del mittente e nessuna eccezione potrà essere sollevata se, per qualsiasi motivo, lo stesso non dovesse giungere a destinazione entro il termine sopra indicato.

**Il PLICO dovrà contenere all'interno, pena l'esclusione dalla gara, due buste**, come di seguito specificato:

1) Una prima busta recante la dicitura "**Documentazione**", in cui inserire i seguenti documenti allegati al presente Bando:

- se l'offerente è una persona fisica: dichiarazione redatta sul modello "**Allegato. 1.1 (persona fisica)**";
- se l'offerente è una persona giuridica: dichiarazione redatta sul modello "**Allegato. 1.2 (persona giuridica)**", entrambi allegati al presente Bando;

2) Una seconda busta, recante la dicitura "**Offerta**", in cui inserire l'offerta economica irrevocabile di acquisto sottoscritta con firma apposta per esteso redatta:

- se l'offerente è persona fisica sul modello "**Allegato. 2.1 (persone fisiche)**";
- se l'offerente è persona giuridica sul modello "**Allegato. 2.2 (persone giuridiche)**", entrambi allegati al presente Bando;
- **deposito cauzionale** per il/i lotto/i prescelto/i, sotto forma di assegno circolare non trasferibile. La cauzione dovrà essere di importo pari al 10% dell'importo offerto per il lotto o il totale dei lotti a cui si intende partecipare. Nel caso di offerte su più lotti, bisognerà presentare un unico assegno pari al 10% della somma totale degli importi offerti.

Il suddetto assegno dovrà essere intestato al Comune di Santadi. L'eventuale importo errato invaliderà la relativa offerta, con conseguente esclusione del concorrente.

I depositi cauzionali dei concorrenti aggiudicatari e dei secondi classificati rimarranno vincolati fino al perfezionamento della cessione dei mezzi e saranno svincolati con la riconsegna dell'assegno medesimo quando gli aggiudicatari avranno adempiuto a tutti gli obblighi e ritirato i veicoli loro aggiudicatisi secondo le modalità descritte oltre. Le cauzioni dei concorrenti non aggiudicatari e di quelli che non saranno ammessi alla gara saranno, invece, restituite immediatamente con la riconsegna dell'assegno.

Laddove l'offerente intenda proporre l'acquisto di più lotti, è tenuto ad inserire nel plico tante buste contenenti l'offerta economica quanti sono i lotti che intende acquistare. In tal caso, su ciascuna busta deve essere riportata la dicitura "**OFFERTA**" seguita dal numero corrispondente al lotto per il quale è formulata l'offerta;

A tal fine si fa presente che i lotti sono così stabiliti:

- 1: Fiat Panda, Targa AE099VV;
- 2: Ciclomotore Malaguti ZJM 42/B, Telaio n. 4220874;
- 3: Piaggio Poker diesel, Targa BH38827;
- 4: Piaggio Poker benzina, Targa CA 133874;
- 5: Spazzatrice R.C.M R 1250 CITYS/1 Targa CAAE633;

- 6: Seminatrice Mod. Land Pride Fema / GANDY SNG 155;
- 7: Dissodatore idropneumatico + ruote mod. Angeloni MD5HP;
- 8: Frangor Mod. CELLI P140 F 230 RS;
- 9: Forca mordente Mod. D2200 IDR;
- 10: Cippatore BIOTR/CIPP Mod. Zanon 155T;
- 11: Macchina irrigatrice semovente mod. Irrimec 63 TG160;
- 12: Countax mod. A20/50 trattore rasaerba;
- 13: Rimorchio Bicchi Monoasse B 502, Targa AP070L;
- 14: Cassonetto Rossi mod. CRR/200;

L'offerta, debitamente sottoscritta, dovrà riportare chiaramente il prezzo in cifra ed in lettere, al rialzo rispetto alla base d'asta fissata come segue:

- 1: Fiat Panda, Targa AE099VV - € 800,00;
- 2: Ciclomotore Malaguti ZJM 42/B Telaio n. 4220874 - € 300,00;
- 3: Piaggio Poker diesel, Targa BH38827 - € 500,00;
- 4: Piaggio Poker benzina, Targa CA 133874 - € 300,00;
- 5: Spazzatrice R.C.M R 1250 CITYS/1, Targa - CAAE633 - € 200,00;
- 6: Seminatrice Mod. Land Pride Fema / GANDY SNG 155 - € 7.000,00;
- 7: Dissodatore idropneumatico + ruote mod. Angeloni MD5HP - € 5.000,00;
- 8: Frangor Mod. CELLI P140 F 230 RS - € 6.000,00;
- 9: Forca mordente Mod. D2200 IDR - € 2.000,00;
- 10: Cippatore BIOTR/CIPP Mod. Zanon 155T - € 4.000,00;
- 11: Macchina irrigatrice semovente mod. Irrimec 63 TG160 - € 200,00;
- 12: Countax mod. A20/50 trattore rasaerba - € 200,00;
- 13: Rimorchio Bicchi Monoasse B 502, Targa AP070L - € 6.000,00;
- 14: Cassonetto Rossi mod. CRR/200; - € 1.000,00;

Su ogni offerta economica dovrà essere apposta una marca da bollo di **Euro 16,00**.

In caso di discordanza tra l'offerta riportata in cifre e quella riportata in lettere, sarà ritenuta valida quella maggiormente vantaggiosa per l'amministrazione.

**L'apertura dei plichi avrà luogo, in seduta pubblica, aperta agli offerenti interessati, il giorno 23/10/2025 alle ore 16:30 presso l'Aula Consiliare del Comune di Santadi, Piazza Marconi 1.**

Il Presidente del seggio gara ha la facoltà di sospendere la gara stessa o di rinviarla ad altra data, senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo.

#### **AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA**

L'aggiudicazione sarà effettuata con riguardo ad ogni singolo lotto.

L'aggiudicazione effettuata dal seggio di gara è provvisoria e subordinata alla verifica di quanto dichiarato in merito alle generalità del sottoscrittore.

Sono ammessi a presentare offerta tutti soggetti, persone fisiche o giuridiche, in possesso dei seguenti requisiti, da attestarsi con dichiarazione, ai sensi del DPR 445/2000:

- non essere interdetto, inabilitato o fallito o sottoposto ad altra procedura concorsuale e non avere in corso procedure per la dichiarazione di alcuno di tali stati;
- non sussistere, a proprio carico, condanne od altri provvedimenti che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrattare con la pubblica amministrazione;
- in caso di impresa, essere in regola con gli obblighi di cui alla Legge 12 marzo 1999 n. 68 che disciplina il diritto al lavoro dei disabili ovvero non essere soggetto agli obblighi di cui alla legge medesima;
- non essere insolvente nei confronti del Comune di Santadi per somme di denaro dovute per tributi, canoni, affitti, indennità corrispettivi od altro qualsiasi titolo.

Non possono partecipare alla presente procedura di alienazione, né direttamente né per interposta persona, i soggetti in virtù di quanto disposto dall'art. 1471 del C.C.:

- Amministratori e componenti degli organi di controllo (revisori dei conti) del Comune;
- Dipendenti coinvolti nella procedura di alienazione e nella stima dei beni o che abbiano potere decisorio in merito.

Ad avvenuta aggiudicazione il Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Santadi provvederà a trasmettere all'acquirente la comunicazione dell'atto di aggiudicazione ed i documenti necessari alla stipula del contratto di vendita, al passaggio di proprietà ed alla trascrizione, che dovranno avvenire a cura e spese dell'aggiudicatario. Le spese per il ritiro dei veicoli saranno altresì a carico dell'aggiudicatario.

Sul prezzo non viene applicata l'IVA in quanto il Comune non agisce nella presente alienazione come ente commerciale e in quanto trattasi di attività occasionale, ai sensi e per gli effetti degli artt. 1 e 4 del DPR 26.10.1972 n. 635 e ss.mm.ii., per cui non verrà effettuata alcuna fatturazione.

## **PAGAMENTO DEL PREZZO E RITIRO DEI VEICOLI**

Ad avvenuta aggiudicazione, l'aggiudicatario dovrà versare la somma offerta entro 10 (dieci) giorni dalla data di comunicazione da parte dell'Ufficio Tecnico. In caso di mancato pagamento nel termine indicato, l'offerente sarà ritenuto decaduto da qualsiasi diritto.

Il pagamento dovrà essere effettuato mediante bonifico bancario secondo le indicazioni che verranno date in sede di comunicazione dell'aggiudicazione.

A seguito del pagamento dell'importo aggiudicato, i documenti degli automezzi verranno consegnati all'aggiudicatario per l'espletamento delle operazioni di trascrizione della nuova proprietà al P.R.A. e di aggiornamento della Carta di circolazione.

Il ritiro del veicolo assegnato potrà essere effettuato solo dopo il versamento della somma aggiudicata per l'acquisto dell'automezzo assegnato ed alla successiva presentazione dei documenti dell'automezzo intestato all'aggiudicatario, ovvero dopo l'avvenuta Trascrizione della nuova proprietà al P.R.A. con relativo aggiornamento della Carta di Circolazione. In ogni caso i mezzi aggiudicati devono essere ritirati entro 30 (trenta) giorni dal versamento del prezzo offerto, previo avvenuto passaggio di proprietà.

Qualora l'aggiudicatario non provveda al ritiro del/i veicolo/i o vi provveda parzialmente, nel termine massimo di 30 (trenta) giorni solari dalla data di comunicazione di avvenuta aggiudicazione, l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di dare corso alla scorrimento della graduatoria nei confronti degli altri offerenti e all'incameramento del prezzo eventualmente pagato che non potrà essere restituito, oltre al risarcimento di eventuali danni che dovessero derivare all'Amministrazione Comunale dall'inadempimento dell'aggiudicatario.

## **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Ai sensi dell'art. 5 della Legge 241/1990 si informa che il Responsabile del Procedimento è il Sig. Giancarlo Mei, dipendente del Comune di Santadi a servizio dell'Area Tecnica.

Il presente avviso e gli allegati sono disponibili sul sito internet del Comune di Santadi.

## **PRIVACY**

Il Comune di Santadi, in qualità di titolare, tratterà i dati personali con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, per le finalità previste dal Regolamento UE 2016/679 e, segnatamente, per l'assolvimento delle funzioni istituzionali di interesse pubblico.

Il conferimento dei dati è obbligatorio ed il loro mancato inserimento impedisce di completare il procedimento avviato.

I dati saranno trattati esclusivamente dal personale dipendente del Comune di Santadi e dai soggetti specificamente nominati quali titolari del trattamento, per tutto il tempo del procedimento e, successivamente, saranno conservati nel rispetto delle vigenti prescrizioni normative.

Gli interessati possono chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o cancellazione degli stessi, così come la limitazione del loro trattamento o l'opposizione allo stesso (artt. 15 ss R.G.P.D. cit.). L'apposita istanza va presentata al Responsabile della Protezione dati del Comune di Santadi.

Il Responsabile della protezione dei dati (DPO) è la società Nicola Zuddas s.r.l., la quale potrà essere contattata all'indirizzo [privacy@comune.it](mailto:privacy@comune.it).

Il presente bando sarà pubblicato sull'Albo Pretorio del Comune (on-line) all'indirizzo: [www.comune.santadi.su.it](http://www.comune.santadi.su.it) e sullo stesso sarà disponibile in formato elettronico, unitamente agli allegati.

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Ing. Alessandro Carta

## Lotti

<b>LOTTO 1</b>	
Targa:	AE099VV
Categoria	Autovettura
Marca/Modello:	Fiat Panda
Alimentazione:	Benzina
Anno Immatricolazione	1995
Stato Attuale	Non funzionante
Prezzo Basa d'asta	€ 800,00 (Ottocento/00 Euro)

<b>LOTTO 2</b>	
Telaio N.	4220874
Tipo Veicolo:	Ciclomotore
Marca/Modello:	Malaguti zjm42/b
Anno Immatricolazione	1995
Stato Attuale	Non funzionante
Prezzo Basa d'asta	€ 300,00 (Trecento/00 Euro)

## Lotti

<b>LOTTO 3</b>	
Targa:	BH38827
Tipo Veicolo:	Quadriciclo cassone ribaltabile
Marca/Modello:	Piaggio Poker
Alimentazione:	Gasolio
Anno Immatricolazione	2001
Stato Attuale	Non funzionante
Prezzo Basa d'asta	€ 500,00 (Cinquecento/00 Euro)

<b>LOTTO 4</b>	
Targa:	CA 133874
Tipo Veicolo:	Quadriciclo cassone ribaltabile
Marca/Modello:	PIAGGIO Poker
Alimentazione:	Benzina
Anno Immatricolazione	1992
Stato Attuale	Non funzionante
Prezzo Basa d'asta	€ 300,00 (Trecento/00 Euro)

## Lotti

<b>LOTTO 5</b>	
Targa:	CAAE633
Tipo Veicolo:	Macchina operatrice semovente spazzatrice
Marca/Modello:	R.C.M R 1250 CITYS/1
Alimentazione:	Gasolio
Anno Immatricolazione	1996
Stato Attuale	Non funzionante
Prezzo Basa d'asta	€ 200,00 (Duecento/00 Euro)

<b>LOTTO 6</b>	
Tipo Attrezzo:	Seminatrice
Marca/Modello:	LAND PRIDE FEMA/GANDY PRATO SNG 155
Stato Attuale	Pari al nuovo
Prezzo Basa d'asta	€ 7.000,00 (Settemila/00 Euro)

## Lotti

<b>LOTTO 7</b>	
Tipo Attrezzo:	Dissodatore – Idropneumatico + ruote
Marca/Modello:	ANGELONI MD5HP
Stato Attuale	Pari al nuovo
Prezzo Basa d'asta	<b>€ 5.000,00</b> (Cinquemila/00 Euro)

<b>LOTTO 8</b>	
Tipo Attrezzo:	Frangor
Marca/Modello:	CELLI P140 F 230 RS
Stato Attuale	Pari al nuovo
Prezzo Basa d'asta	<b>€ 6.000,00</b> (Seimila/00 Euro)

## Lotti

<b>LOTTO 9</b>	
Tipo Attrezzo:	Forca mordente D2200 IDR
Stato Attuale	Pari al nuovo
Prezzo Basa d'asta	<b>€ 2.000,00</b> (Duemila/00 Euro)

<b>LOTTO 10</b>	
Tipo Attrezzo:	BIOTR/CIPP
Marca/Modello:	ZANON 155T
Stato Attuale	Pari al nuovo
Prezzo Basa d'asta	<b>€ 4.000,00</b> (Quattromila/00 Euro)

## Lotti

<b>LOTTO 11</b>	
Tipo Attrezzo:	Macchina irrigatrice semovente
Marca/Modello:	IRRIMEC 63 TG160
Stato Attuale	Non funzionante
Prezzo Basa d'asta	€ 200,00 (Duecento/00 Euro)

<b>LOTTO 12</b>	
Tipo Attrezzo:	Trattorino rasaerba
Marca/Modello:	COUNTAX A20-50
Stato Attuale	Non funzionante
Prezzo Basa d'asta	€ 200,00 (Duecento/00 Euro)

## Lotti

<b>LOTTO 13</b>	
Tipo Attrezzo:	Rimorchio Monoasse
Marca/Modello:	Bicchi B 502
Stato Attuale	Pari al nuovo
Prezzo Basa d'asta	<b>€ 6.000,00</b> (Seimila/00 Euro)

<b>LOTTO 14</b>	
<b>Foto indicativa</b>	
Tipo Attrezzo:	Cassonetto
Marca/Modello:	Rossi Mod.CRR/200
Stato Attuale	Pari al nuovo
Prezzo Basa d'asta	<b>€ 1.000,00</b> (Mille/00 Euro)