

Avviso di appalto aggiudicato
Affidamento in concessione della gestione
della comunità alloggio "Casa per l'Anziano"
CIG: 7179785204



COMUNE DI SANTADI
Provincia del Sud Sardegna
P.zza Marconi, 1 – C.A.P. 09010
Tel. 0781.94201 – Fax 0781.941000

AREA AMMINISTRATIVA E SERVIZI ALLA PERSONA

Prot. n. 5775

AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

Affidamento in concessione della gestione della comunità alloggio "Casa per l'Anziano"
CIG: 7179785204

Riferimenti Ente Appaltante:

Denominazione: **Comune di Santadi;**
Area di riferimento: **Amministrativa e Servizi alla Persona;**
Indirizzo: **Piazza Marconi, n. 1 – 09010 SANTADI;**
Stato: **Italia;**
Codice Fiscale: **81003190923;**
Partita I.V.A.: **00594180929;**
Telefono: **0781/94201;**
Fax: **0781/941000;**
Codice NUTS: **ITG2C**
Sito web Ufficiale: **www.comune.santadi.ci.it;**
Pec: **protocollo@pec.comunesantadi.it.**

Atto a contrarre: Determinazione del Responsabile dell'Area Amministrativa e Servizi alla Persona del Comune di Santadi n. 296 del 14/08/2017.

Pubblicazione Bando di Gara G.U.R.I. serie speciale relativa ai contratti: n. 126 del 30/10/2017.

Oggetto: Affidamento in concessione della gestione della comunità alloggio "Casa per l'Anziano".

Categoria di Servizio: CPV 85311100-3 "Servizi di assistenza sociale per persone anziane".
Categoria nel CAT Sardegna: AE27 Codice NUTS ITG2C.

Descrizione dell'appalto: l'appalto ha per oggetto l'affidamento in concessione a terzi della gestione globale della Comunità Alloggio per anziani avente sede in Santadi, denominata "Casa per l'Anziano" compreso l'immobile ospitante di proprietà del Comune di Santadi.

La comunità, ai sensi dell'art. 11 del D.P.Reg. 22.07.2008, n. 4, "Regolamento di attuazione dell'art. 43 della legge regionale 23 dicembre 2005, n. 23. Organizzazione e funzionamento delle strutture sociali, istituti di partecipazione e concertazione", si configura quale struttura residenziale a carattere comunitario, caratterizzata da bassa intensità assistenziale, bassa e media complessità organizzativa, a prevalente

Avviso di appalto aggiudicato
*Affidamento in concessione della gestione
della comunità alloggio "Casa per l'Anziano"*

CIG: 7179785204

accoglienza alberghiera destinata ad ospitare ed assistere anziani ultra sessantacinquenni autosufficienti, che necessitano di una vita comunitaria e di reciproca solidarietà e richiedono servizi di tipo comunitario e collettivo.

La concessione ha durata di **18 mesi** + eventuali mesi 6 ex art. 106, c. 11 del D. Lgs. n. 50/2016, decorrente dalla data di effettiva consegna del servizio e della struttura all'aggiudicatario.

Procedura di aggiudicazione: procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, mediante l'utilizzazione del sistema telematico di negoziazione di Sardegna CAT.

Criterio di aggiudicazione: criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016, determinata sulla base del miglior rapporto qualità (offerta tecnica)/prezzo (offerta economica).

Totale dei punti disponibili 100 di cui:

- valutazione dell'offerta tecnica max 80 punti
- valutazione dell'offerta economica max 20 punti

Offerte Pervenute sul portale Sardegna Cat - codice gara rfq 316609: n. 1(una).

Aggiudicatario:

Cooperativa sociale ADEST Onlus
con sede a Santadi, via Monte Sebera, 1 Codice NUTS ITG2C
tel. 0781/954161 fax 0781/941205 pec. adest@pec.it
P.I./C.F. 01795770922

Prezzo di aggiudicazione:

€ 10.175,00 annui, corrispondente al rialzo dello 0,5% sul prezzo a base d'asta di € 10.125,00 annui.

Subappalto: No.

Atto di aggiudicazione: Determinazione Area Amministrativa e Servizi alla Persona n. 172 del 08/05/2018.

Atto di dichiarazione dell'efficacia dell'aggiudicazione (art. 32, c. 7, del D. Lgs. n. 50/2016):
Determinazione Area Amministrativa e Servizi alla Persona n. 216 del 31/05/2018.

Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale della Sardegna - via Sassari, 17 09123 CAGLIARI, secondo i termini previsti dall'art. 120, comma 5 del D.Lgs. n. 104/2010, come modificato dall'art. 204, comma 1, lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016.

Pubblicazione Avviso di Appalto Aggiudicato G.U.R.I. serie speciale relativa ai contratti: n. 67 del 13/06/2018.



Il Direttore dell'Area
(Dott.ssa Caterina Meloni)

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Caterina Meloni".