



COMUNE DI SANTADI

PROVINCIA SUD SARDEGNA

P.zza Marconi, 1 – 09010 Santadi (CI)

C.F. 81003190923 – P.I. 00594180929

www.comune.santadi.ci.it areatecnica@comune.santadi.ci.it areatecnica@pec.comunesantadi.it

Tel. 078194201 – Fax 0781941007

A R E A T E C N I C A

Prot. n. 8666 del 13/10/2022

Programma integrato plurifondo per il lavoro LavoRAS - Articolo 2 legge regionale 1/2018 - Misura Cantieri di nuova attivazione - Cantiere nr. 1: Ripristino e riammodernamento delle piazze comunali.

Avviso esplorativo per acquisizione manifestazioni di interesse, rivolto alle Cooperative Sociali di Tipo B, per la selezione di un operatore economico, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. 76/2020 e ss.mm. e ii. per l'affidamento del servizio.

Questo Ente, visti:

- La Deliberazione della Giunta Comunale di Santadi nr. 75 del 25/09/2020 con la quale è stato approvato il programma Lavor@as e le relative schede progetto, per "Cantieri di nuova attivazione" cui alla DGR n. 50/26 del 10/12/2019, per i quali è stata attribuita al Comune di Santadi la somma complessiva di € 77'757,00;
- La scheda progetto "Cantiere nr. 1"
 - Settore di intervento: Edilizia;
 - Ambito di intervento: Progetti di manutenzione straordinaria di edifici del patrimonio pubblico sia in uso sia in concessione per finalità di inclusione sociale, welfare, istruzione e formazione;
 - Descrizione intervento: Ripristino e riammodernamento delle Piazze comunali
 - Importo complessivo di € 77'757,00;
- La Deliberazione della Giunta Comunale di Santadi nr. 21 del 26/04/2022 di approvazione del progetto degli interventi, dell'importo complessivo di € 77'757,00;
- La determinazione nr. 176 del 13/10/2022 del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Santadi di attivazione della procedura selettiva ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020, mediante procedura senza previa pubblicazione di bando di gara, preceduta da avviso pubblico volto ad acquisire le manifestazioni d'interesse degli operatori economici potenzialmente interessati alla partecipazione alla procedura stessa;

CON IL PRESENTE AVVISO RENDE NOTO

che intende acquisire manifestazioni di interesse per la costituzione di un elenco di Cooperative di Tipo B al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, le Ditte da invitare alla successiva procedura di affidamento del servizio di cui all'oggetto da svolgersi mediante procedura selettiva senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 1 comma 2) lettera a) del D.L. 76/2020 e ss.mm. e ii. da espletarsi mediante "RdO" sul portale della Regione Autonoma Sardegna "SardegnaCAT" da affidare con il criterio del prezzo più basso. Il presente

avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse al fine di individuare gli operatori economici a cui inoltrare l'invio nella successiva RdO sul SardegnaCAT nel rispetto dei principi enunciati agli articoli 30, comma 1, 34 e 42 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di comunicare all'Ente la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta. Il presente avviso e la successiva ricezione delle manifestazioni di interesse non sono in alcun modo vincolanti per l'Ente e non costituiscono diritti o interessi legittimi a favore dei soggetti coinvolti.

L'Amministrazione si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dare seguito all'indizione della successiva procedura negoziata per l'affidamento del servizio.

In relazione al servizio da affidare, si precisa quanto segue:

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Stazione Appaltante: Comune di Santadi con sede in Santadi, Piazza Marconi 1 - telefono 078194201 - PEC areatecnica@pec.comunesantadi.it - profilo del committente www.comune.santadi.ci.it - Servizio competente: Ufficio Tecnico.

2. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Acca Carlo, responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Santadi.

3. INFORMAZIONI SUL SERVIZIO IN OGGETTO, IMPORTO, NATURA, MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'espletamento del servizio di fornitura della manodopera e gestione del cantiere di cui al progetto "Lavoras – Cantieri di nuova attivazione" – Cantiere nr. 1

- Settore di intervento: Edilizia;
- Ambito di intervento: Progetti di manutenzione straordinaria di edifici del patrimonio pubblico sia in uso sia in concessione per finalità di inclusione sociale, welfare, istruzione e formazione;
- Descrizione intervento: Ripristino e riammodernamento delle Piazze comunali
- Importo: L'importo complessivo stimato del servizio, al netto dell'IVA, è pari ad € 72'466,84, di cui € 62'057,00 per costo della manodopera non soggetto a ribasso, ed € 10'409,84 per spese generali, soggetti a ribasso d'asta, così suddivisi:
 - Spese generali di coordinamento: € 3'063,82;
 - Acquisto di materiali, utilizzo di attrezzature e mezzi, DPI e accertamenti sanitari: € 7'346,02.

Modalità di determinazione del corrispettivo: a Corpo

DURATA DEL SERVIZIO: Il tempo previsto per la realizzazione dei lavori è stabilito in 8 mesi consecutivi come previsto dal progetto approvato con Delibera G.C. 21 del 26/04/2022.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: L'appalto sarà aggiudicato utilizzando il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. offerto mediante: ribasso unico percentuale sulle spese generali poste a base di gara (€ 10'409,84);

4. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possano presentare istanza:

l'affidamento del servizio oggetto della gara, è riservato alle Cooperative Sociali costituite ai sensi della Legge n. 381/1991 Art. 1 lett b). I concorrenti devono possedere i seguenti requisiti minimi:

- Iscrizione nell'apposita sezione dell'Albo Regionale delle Cooperative Sociali della Regione Sardegna, sezione B, per tutta la durata dell'affidamento;
- Rispetto nei confronti dei lavoratori delle normative vigenti in materia assicurativa, previdenziale, retributiva;
- Non trovarsi nelle condizioni di esclusione previste dall'articolo 80 del D. Lgs. 50/2016;
- Essere attive da almeno cinque anni;
- Avere avuto, nell'ultimo biennio, un fatturato globale medio annuo non inferiore a quaranta mila euro, aumentato a settanta mila euro nel caso di RTI (Raggruppamento Temporaneo d'Imprese);
- Assicurare il rispetto del vincolo previsto dall'art. 4 della legge 381/91 e ss.mmi.
- Nel caso di affidamento a Cooperative riunite in RTI, i requisiti devono essere posseduti da ciascuna di esse.

5. MODALITÀ ESPLETAMENTO INDAGINE DI MERCATO

I soggetti interessati, in possesso dei requisiti indicati al punto 4, dovranno presentare apposita manifestazione di interesse, redatta compilando il modulo allegato alla presente (allegato A), con il quale dichiareranno:

- i. di non trovarsi nelle condizioni previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- ii. di essere in regola con gli obblighi contributivi;
- iii. di accettare le condizioni previste nel presente avviso;
- iv. di autorizzare il trattamento dei dati personali forniti come indicato nel successivo paragrafo "Tutela della riservatezza dei dati personali";
- v. di essere in possesso dei requisiti di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione, ai sensi dell'art. 4 del presente avviso.
- vi. di essere iscritto e abilitato nella piattaforma telematica "SardegnaCAT" per la categoria merceologica "AL85 – SERVIZI DI POLITICHE ATTIVE DEL LAVORO";
 - a. oppure
- vii. di impegnarsi ad iscriversi e ad abilitarsi nella piattaforma telematica "SardegnaCAT" per la categoria merceologica predetta **entro la data di scadenza per la presentazione delle manifestazioni di interesse.**

Per i soggetti non ancora registrati sul portale SardegnaCAT, **che intendono partecipare alla procedura di che trattasi**, si consiglia di effettuare la registrazione **almeno 48 ore prima del termine di scadenza per la presentazione all'Ente della propria manifestazione di interesse.**

La manifestazione di interesse, **firmata digitalmente**, dovrà pervenire al Comune di Santadi, **esclusivamente tramite PEC** all'indirizzo areatecnica@pec.comunesantadi.it entro il giorno **20/10/2022 alle ore 14:00.**

L'oggetto della e-mail dovrà recare la seguente dicitura: "**manifestazione di interesse per la partecipazione alla procedura negoziata per l'affidamento del Cantiere Lavoras – Intervento nr. 1**"

Non saranno ammesse le istanze pervenute oltre il termine sopra indicato;

I soggetti selezionati saranno invitati alla procedura mediante RDO sulla piattaforma telematica di SardegnaCAT, con trasmissione della relativa lettera di invito.

6. NUMERO E CRITERI NELLA SCELTA DEI SOGGETTI DA INVITARE

I servizi saranno affidati mediante procedura selettiva senza previa pubblicazione di un bando di gara alla quale saranno invitati a partecipare almeno n. 5 soggetti fra quelli ritenuti idonei sulla base della documentazione presentata in fase di manifestazione di interesse; la valutazione delle candidature sarà effettuata dal responsabile del servizio tecnico nel rispetto dei principi enunciati agli articoli 30, comma 1, 34 e 42 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., quali economicità, efficacia, tempestività e correttezza, nonché del rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese, così come disposto dall'art. 36 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ..

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **inferiori a 5** la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento **individuando direttamente** i concorrenti da invitare fino al raggiungimento del numero minimo indicato, ovvero procedere esclusivamente con le manifestazioni di interesse pervenute.

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **superiori a 5** la Stazione Appaltante limiterà il numero dei candidati a tale numero da invitare sulla base di sorteggio pubblico da eseguirsi presso la **sede comunale sita in piazza Marconi n. 1 a Santadi**. il giorno e l'ora del sorteggio verranno resi noti agli interessati mediante comunicazione via PEC.

Il servizio sarà affidato, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, al soggetto che sia ammesso alla procedura e, valutato il possesso dei requisiti, avrà offerto condizioni economiche più vantaggiose per l'Amministrazione; Le offerte saranno valutate dal responsabile del servizio tecnico.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

7. Cause di esclusione

Saranno escluse le manifestazioni d'interesse:

- Non sottoscritte digitalmente con certificato valido;
- Pervenute in ora e data successiva ai termini indicati al punto 5 del presente avviso;
- Che risultino non in possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione indicati al punto 4 del presente avviso;
- Contenente dichiarazioni e/o documentazione recanti informazioni non veritiere accertate in qualsiasi momento.

Le esclusioni verranno comunicate ai soggetti interessati secondo le modalità che ciascun partecipante dichiara e autorizza nella Manifestazione d'interesse.

8. ORGANISMO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI RICORSO

T.A.R. Sardegna – Via Sassari, 17 – 09123 Cagliari – Tel 070679751 – fax 07067975230

9. TUTELA DELLA RISERVATEZZA DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i., ribadito che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei partecipanti e della loro riservatezza, si forniscono le seguenti informazioni:

- Il trattamento dei dati personali conferiti dai professionisti avrà come unica finalità quella indicata dall'art. 91, comma 2 del D.Lgs. 163/2006;

- il conferimento dei dati richiesti ha natura facoltativa e, a tal fine, nella istanza di partecipazione al procedimento di cui all'oggetto deve essere contenuta esplicita autorizzazione al trattamento dei dati personali forniti;
- I dati relativi ai partecipanti potranno essere esaminati dai dipendenti comunali dell'Ufficio competente per l'istruttoria del procedimento di formazione dell'atto deliberativo, dai componenti degli Organi Amministrativi e potranno essere inseriti in atti pubblici;
- Titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Santadi.

10. ALTRE INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

11. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso, è pubblicato, per sette giorni:

- sull'Albo Pretorio on line del Comune di Santadi
- sul profilo del committente della Stazione Appaltante: <http://www.comune.santadi.ci.it> nella sezione "Bandi".

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare:

Ufficio Tecnico del Comune di Santadi – Geom. Acca carlo email: areatecnica@comune.santadi.ci.it

Allegati:

1. Allegato A: schema di manifestazione di interesse.

Santadi lì, **13/10/2022**

Il Responsabile dell'Area Tecnica
(**Geom. Acca Carlo**)