



COMUNE di SANTADI

Provincia Carbonia-Iglesias

AREA TECNICA

Prot. n° 8724 del 13/10/2022

Avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'espletamento di procedura per l'affidamento dei lavori di "Valorizzazione dell'area archeologica della fortezza fenicio punica di Pani Loriga"

(art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 16 luglio 2020 n. 76)

SI RENDE NOTO

che il **Comune di Santadi** intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto l'affidamento per i lavori di **"Valorizzazione dell'area archeologica della fortezza fenicio punica di Pani Loriga"**, al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, le Ditte da invitare alla procedura negoziata di cui all'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 16 luglio 2020 n. 76 convertito in legge con modificazioni dall'art. 1, comma 1, della L. 11/09/2020 n. 120.

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Stazione Appaltante **COMUNE DI SANTADI** sede in **Piazza Marconi n. 1, 09010 Santadi** – telefono **078194201** Fax **0781941007** PEC **areatecnica@pec.comunesantadi.it** profilo del committente **www.comune.santadi.su.it**

Servizio competente: **AREA TECNICA**

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art.31 del D.Lgs. 50/2016 il Responsabile Unico del procedimento è il **Geom. Acca Carlo**.

OGGETTO, IMPORTO, NATURA, MODALITA' DI DETERMINAZIONE CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di **"Valorizzazione dell'area archeologica della fortezza fenicio punica di Pani Loriga"**.

L'importo complessivo dei lavori:

€uro 61'641,91

di cui:

- a) **importo dei lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso** al netto degli oneri di cui al successivo punto b): **€uro 59'166,66**

di cui:

- **€uro 59'166,66** per lavori a misura
- **€uro 0,00** per lavori a corpo

- b) **oneri della sicurezza** (non soggetti a ribasso): **€uro 2'475,25**

Ai sensi del comma 5 dell'art. 63 del D. Lgs n. 50/2016 l'Amministrazione Comunale si riserva la possibilità, nell'ambito delle economie della procedura d'appalto, di dare corso ad un contratto complementare di affidamento diretto alla stessa Impresa affidataria e firmataria del contratto, per l'esecuzione di lavori aggiuntivi rispetto a quelli previsti dal progetto. I lavori aggiuntivi saranno affidati alle medesime condizioni contrattuali dell'appalto principale. Questa opportunità è limitata al 30% dell'importo in appalto e detta somma aggiuntiva (quantificabile in **€ 18'492,57**) concorre alla determinazione delle soglie nella scelta della modalità d'appalto del contratto originario. Il ricorso a questa procedura è limitato al triennio successivo alla stipulazione del contratto dell'appalto iniziale.

Lavorazioni di cui si compone l'intervento

Lavorazioni di cui si compone l'intervento:¹

Lavorazione	Categoria d.P.R. 207/2010 s.m.i.	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
					prevalente o scorporabile	subappaltabile (%)
Superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e beni culturali mobili di interesse storico, artistico, archeologico ed etnoantropologico	OS2A		€ 61'641,91	100%	PREVALENTE	

Modalità di determinazione del corrispettivo: a MISURA

DURATA DELL'APPALTO

Il tempo previsto per la realizzazione dei lavori è stabilito in **75 giorni** naturali e consecutivi come previsto dall'art. 52 dello schema di contratto.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato utilizzando il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 1 comma 3 del D.L. 16 luglio 2020 n. 76 convertito in legge con modificazioni dall'art. 1, comma 1, della L. 11/09/2020 n. 120, mediante **offerta di ribasso sull'importo dei lavori**;

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare istanza: i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs.50/2016

Requisiti di ordine generale: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016.

Modalità di svolgimento della procedura: ai sensi dell'art. 40 comma 2 del Codice dei contratti di cui al D.Lgs. n. 50/2016, la procedura si svolgerà attraverso la piattaforma telematica denominata

¹ Ai soli fini di una maggior identificazione e specificazione della natura dell'appalto.

“**Sardegna CAT**”. Tutte le imprese interessate, alla data di scadenza del presente avviso, dovranno essere registrate attive nella suddetta piattaforma.

Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:

Per la determinazione della soglia d'appalto si tiene conto dell'importo dei lavori e dell'eventuale contratto aggiuntivo previsto nei punti precedenti. Ai sensi dell'art. 84 comma 1 i concorrenti devono possedere l'attestazione, relativa alla categoria e classifica adeguata attinente alla natura dei lavori da appaltare rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 D.lgs. n. 50/2016 regolarmente autorizzata, in corso di validità: **OS2A “Superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale ...” - classifica I**, ovvero essere in possesso dei requisiti di cui all'articolo **90** del D.P.R. n. **207/2010**, il requisito di cui all'articolo **90**, comma **1**, lettera **a**) deve riferirsi a lavori della natura di cui alla categoria **OS2A “Superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale ...”**.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate **esclusivamente** a mezzo PEC all'indirizzo: **areatecnica@pec.comunesantadi.it**, entro e non oltre le **ore 13:00 del giorno 21/10/2022**.

Non si terrà conto e quindi **saranno automaticamente escluse** dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza e/o con mezzo diverso e/o ad altra casella di posta PEC del Comune di Santadi.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dalla Stazione Appaltante allegato al presente avviso (ALLEGATO A), firmato digitalmente dal dichiarante.

FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **superiori a 10** la Stazione Appaltante limiterà il numero dei candidati da invitare a tale numero sulla base sorteggio pubblico da eseguirsi presso la **sede Comunale sita in piazza Marconi n. 1 a Santadi**. Il giorno e l'ora del sorteggio verranno resi noti agli interessati mediante comunicazione via PEC.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura di affidamento.

Trattamento dati personali

Ai fini della tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali, di cui alla D.Lgs. 30 Giugno 2003, n. 196, in ordine al procedimento instaurato dal presente avviso si informa che:

- a) le finalità cui sono destinati i dati raccolti ineriscono il perseguimento di obblighi specificatamente richiesti nel procedimento ad evidenza pubblica cui il presente bando è rivolto; le modalità di trattamento ineriscono funzioni istituzionali mediante utilizzo di strumenti cartacei ed informatici;

- b) il conferimento dei dati ha natura facoltativa, e si configura più esattamente come onere, nel senso che l'impresa concorrente, se intende partecipare alla gara o aggiudicarsi un appalto, deve rendere la documentazione richiesta dall'Amministrazione aggiudicatrice in base alla vigente normativa;
- c) la conseguenza di eventuale rifiuto di rispondere consiste nell'esclusione dalla gara o nella decadenza dall'aggiudicazione;
- d) i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono:
 - 1) il personale interno dell'Amministrazione implicato nel procedimento;
 - 2) i concorrenti che partecipano alla seduta pubblica di gara;
 - 3) ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della L. 7 agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni e integrazioni;
 - 4) altri soggetti della pubblica amministrazione;
- e) i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 7 del D.Lgs. n. 196/2003 medesimo, cui si rinvia;
- f) titolare del trattamento dei dati è il Sindaco Pro-Tempore del Comune di Santadi. Il Responsabile del trattamento è il Geom. Carlo Acca.

Pubblicazione Avviso

Il presente avviso, è pubblicato, per **otto** giorni:

- sul profilo del committente della Stazione Appaltante **www.comune.santadi.su.it** nella sezione "Bandi e Gare d'Appalto";
- sull'Albo Pretorio online dell'Amministrazione Comunale;

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare:

Servizio **TECNICO - Settore LL.PP.**, **Geom. Acca Carlo** tel. **07819420313**, e-mail: **carlo.acca@comune.santadi.su.it**,

Allegati:

- 1. Fac - simile domanda di manifestazione di interesse.

Santadi, li 13/10/2022

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Geom. Carlo Acca

(documento elettronico firmato digitalmente)